



l'association

## édito/ Avancer ensemble

### Bonne année à tous les adhérents, aux bénévoles et aux salariés !

Au nom de toute l'équipe d'AJENA, je vous souhaite à toutes et tous, et à tous vos proches une année 2019, pleine de moments de joie, d'amour et d'amitié. 2018 a été une année bien remplie pour l'association avec l'accompagnement à la rénovation des particuliers et des copropriétés par l'Espace info énergie et Effilogis, l'animation des filières de la chaleur renouvelable, notamment du bois énergies, la première du salon bois énergies à Lons le Saunier, la promotion des économies et notamment des économies d'eau, et enfin la précarité avec entre autres le programme des poêles bois pour faire de vraies économies.

Et pourtant malgré ce travail de conviction de tous les jours, 2018, a été l'année la plus chaude dans le monde et la France a encore augmenté ses émissions de CO<sub>2</sub>. C'est pourquoi, AJENA veut redoubler d'efforts en 2019, avec le démarrage de l'association régionale ACTE (Association citoyenne pour la Transition énergétique) afin de mettre en valeur les réponses, les idées, les envies de ses adhérents mobilisés dans des discussions libres et constructives.

Dès à présent, et dans le cadre du grand débat national, AJENA vous invite à deux soirées pour enrichir la question de la précarité et celle de la mobilité rurale.

Et n'oubliez pas la SEMAINE DU BOIS ÉNERGIES organisée par l'association, du 16 au 22 mars 2019, avec des visites, des films, des conférences et le salon le 21 mars 2019.



par Christophe Nouzé,  
président d'Ajena

Rejoignez-nous, la planète chauffe ! ■



#### AGENDA

▶ 12 février 18h

#### Atelier «J'arrête de fumer»

Le chauffage au bois performant,  
salle Herzog / Mairie de Poligny  
Contact: C. Dalloz 03 84 47 81 17

▶ 16 mars

#### Visites de chaufferies individuelles au bois

Contact: Ajena 03 84 47 81 10

▶ 21 mars 2019

#### Assemblée Générale d'Ajena au Carcom de Lons-le-Saunier

▶ 21 mars 2019

#### Mini salon du bois énergie au Carcom de Lons-le-Saunier en parallèle de l'AG

### Aides financières : les nouveautés 2019

Comme prévu, tous les dispositifs de soutien à la rénovation thermique des logements sont maintenus ; à noter tout de même quelques changements, dont voici les plus importants.

Concernant le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique (CITE) :

- Après sa suppression le 1<sup>er</sup> juillet 2018, le remplacement de fenêtres à simple vitrage par du double vitrage est à nouveau éligible
- Le coût de la dépose de cuve à fioul est également éligible (sous condition de ressources)

Concernant l'Éco-Prêt à taux zéro (EPTZ) :

- Il est dorénavant ouvert aux logements achevés depuis plus de deux ans, alors qu'il était réservé uniquement à ceux datant d'avant 1990
- L'obligation de réaliser un bouquet de travaux est supprimée ; le financement est maintenant possible pour une seule opération
- Les travaux d'isolation du sol des logements sont désormais inclus

Attention, ces aides sont soumises à des conditions d'attribution dont l'interprétation peut être délicate : appelez Ajena pour la moindre question ! ■

# Auto-réhabilitation : Un levier à la rénovation énergétique des bâtiments

Une étude récente de la cellule économique (CERC) d'Auvergne-Rhône-Alpes montre que plus de 20% des travaux de rénovation ou d'aménagement énergétique impliquent une intervention des ménages. À l'inverse, si les travaux ne comportent aucune connotation énergétique, plus de 40% de ces ménages réalisent les travaux par eux-mêmes ou sollicitent leur entourage.

## Pourquoi et comment autorénover ?

Les raisons peuvent être diverses : volonté de faire soi-même, réduire le coût des travaux ou en faire plus avec le même budget... mais il faut souligner certains points de vigilances, ne pas négliger les compétences et le temps à y consacrer, bien se renseigner en amont et se faire accompagner par les acteurs compétents, identifier les limites de l'autorénover...

## Quelles aides financières pour cette pratique ?

À l'heure actuelle, tous les dispositifs d'aides financières ou fiscales (Crédit d'Impôt, EcoPTZ, Primes énergie, aides ANAH...) imposent de faire appel à des professionnels (artisans Reconnus Garant de l'Environnement (RGE) la plupart du temps). Pourtant, l'auto-réhabilitation est un gisement d'activité économique et d'emploi loin d'être négligeable. Sur les objectifs de 380 000 logements rénovations BBC (bâtiments basse consommation) par an du Programme national de Rénovation Énergétique du Bâtiment (PREH), on estime à 150 000 projets le potentiel d'auto-réhabilitation. Chantiers dont les budgets peuvent varier, mais qui prouvent la nécessité de créer de nouveaux métiers d'accompagnement qui lient à la fois le domaine de la construction et de l'économie sociale et solidaire, autrement dit une autre forme d'aide.

### Ajena vous accompagne

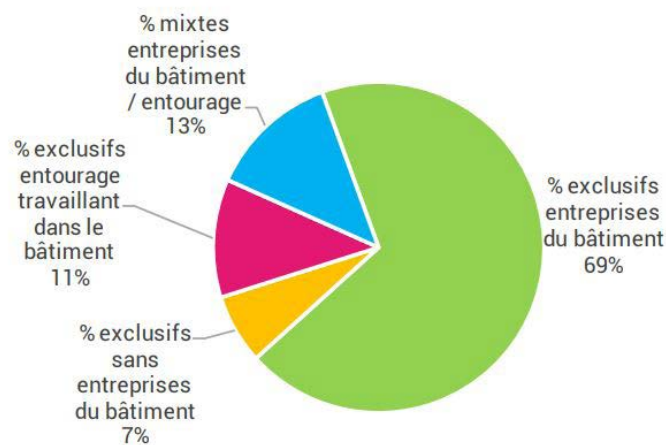
L'espace info énergie vous apporte un appui technique pour votre projet. Neutres et indépendants, vos conseillers pourront vous informer sur : les priorités de travaux, les erreurs à éviter, les matériaux ou encore les différences de coût.

Contactez l'espace info énergie au 0384478114

## Travaux intégrant de la rénovation énergétique

### Mode de réalisation des travaux de rénovation ou d'aménagement énergétique

Unité : nombre de ménages ayant concrétisé un projet de rénovation énergétique - Source : enquête CERA



## Autorénover ne veut pas dire tout faire tout, tout seul !

Plusieurs acteurs locaux peuvent accompagner les particuliers à différents stades de leur projet : Espace info énergie, ADIL, SOLIHA, CAUE, architectes, bureaux d'études, artisans, associations ou professionnels spécialisés, fabricants et distributeurs de matériaux et d'équipements...

Sur le plan national, le réseau RéPAAR (Réseau Pluriel de l'Accompagnement à l'Auto-Réhabilitation) a recensé 600 structures pratiquant ou souhaitant pratiquer une activité d'accompagnement à l'auto-réhabilitation. Sur les 600 structures, 50% sont des entreprises, 40% des associations et 10% des établissements publics.

Depuis 2010, certains artisans commencent réellement à jouer le jeu car ils voient clairement un marché à capter plutôt qu'une concurrence déloyale d'autant plus que le binôme induit une relation sociale au moins autant que marchande et qui se sécurise en séparant clairement les lots travaux et la confiance établie.



### Un contexte favorable malgré un cadre assurantiel flou

L'une des 14 recommandations du rapport Berrier (<https://www.precarite-energie.org/rapport-sur-la-contribution-de-l.html>) pose la question de la nécessité d'un cadre assurantiel adapté pour la sécurisation des pratiques malgré une sinistralité faible de l'auto-rénovation et un sujet qui préoccupe assez peu les ménages et les artisans « accompagnateurs ».

À la vue des objectifs du PREH, toutes les forces en vigueur seront nécessaires à un changement d'échelle. Dit autrement, la massification tant souhaitée par les acteurs obligera le législateur à préciser ce cadre assurantiel imparfait à ce jour.

#### Quelques points de vigilance à observer

##### Assurance des personnes :

- Contacter son assureur habitation pour éventuellement souscrire une assurance spécifique pendant les travaux

##### Assurance du bien :

- En tant que maître d'ouvrage : obligation de souscrire une assurance dommage-ouvrage
  - En tant qu'assistant à maître d'ouvrage : nécessité de souscrire une assurance adaptée à cette mission
  - En tant que maître d'œuvre : nécessité de souscrire une assurance décennale
- Dans la pratique, ces assurances coûtent cher et sont très rarement souscrites par les particuliers, mais dans le cas d'une vente avant 10 ans, l'acheteur pourrait se retourner contre le particulier ayant réalisé les travaux en cas de malfaçons.

#### Les points importants d'une (auto)rénovation de qualité :

- Bien connaître son logement
- Construire un programme de travaux cohérent
- Choisir les bons matériaux et équipements
- Se faire accompagner, se former et s'auto-contrôler
- Faire un bilan après travaux (suivi des consommations par usages, températures, taux d'humidité, concentration en CO<sub>2</sub>...).



### ATELIER pratique « Bien isoler son logement » : deux essais transformés à Besançon !

Grâce à une collaboration fructueuse entre le Grand Besançon, AJENA, Lheute isolation, le lycée Pierre-Adrien Pâris et trois grandes enseignes de bricolage (Castorama, Brico Dépôt et Leroy Merlin), deux ateliers\* ont pu voir le jour en 2018.

A la suite d'une demi-journée de 3 heures sur la plateforme Praxibat du lycée Pierre-Adrien Pâris, les participants sont en mesure :

- D'appréhender les enjeux de la rénovation thermique globale et par étapes
- De maîtriser les principes de l'isolation et de l'étanchéité à l'air d'un bâtiment ;
- D'identifier les structures de conseils, les outils de mesures utilisables, les réseaux de distribution des matériaux et les différentes aides mobilisables ;

- D'organiser son chantier : méthodologie de travail, anticipation, protections et sécurité ;

- De connaître les points clés de la mise en œuvre : avantages et points de vigilance à l'utilisation de tels ou tels matériaux isolants et d'étanchéité à l'air ;

- D'acquérir les premiers gestes techniques de la mise en œuvre ;

- De savoir mesurer la qualité de la mise en œuvre en réalisant un auto-contrôle.

Vingt-cinq porteurs de projet remontés à bloc sont donc aujourd'hui en mesure d'évaluer leurs capacités et leurs limites pour l'isolation thermique durable et performante d'une paroi opaque. C'est avec un regard éclairé qu'ils solliciteront, au besoin, le professionnel adapté à leur situation. Deux nouveaux ateliers devraient voir le jour en 2019.

\*Action soutenue par le Pôle énergie Franche-Comté et le GRETA de Besançon.

#### Pour aller plus loin :

[https://www.ajena.org/conseil\\_gratuit\\_travaux.htm](https://www.ajena.org/conseil_gratuit_travaux.htm)

<https://webikeo.fr/chaine/le-cedre-auvergne-rhones-alpes/>

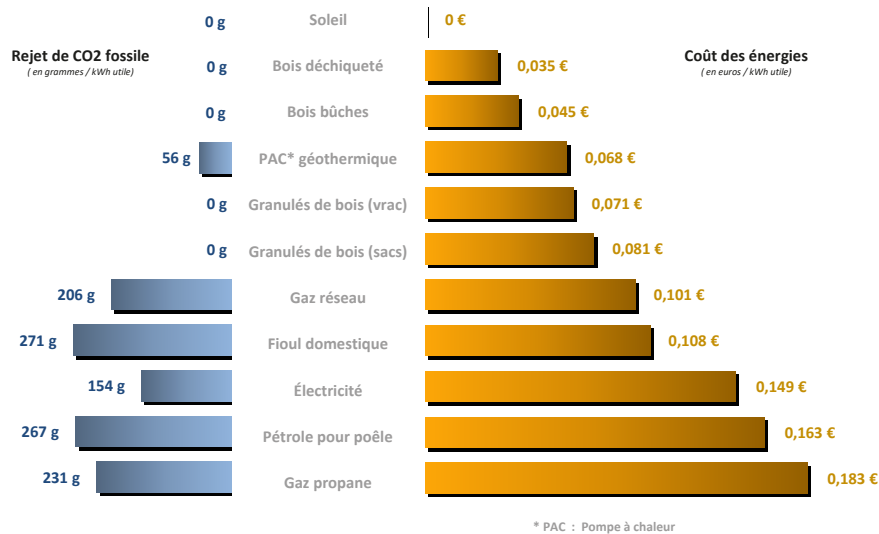
<https://www.ajena.org/renovact/programme.htm>

<http://www.grandbesancon.fr/index.php?p=2024>

<http://www.cler.org/-les-cles-de-la-renov/emission/lauto-renovation-les-cles-de-la-renovation-n13-du-9-decembre-2015/>

## L'ARGUS DES ÉNERGIES AJENA / Novembre 2018

Retrouvez notre argus de l'énergie complet, avec les critères de calcul et les détails des prix, sur notre site internet : [www.ajena.org](http://www.ajena.org)



Les valeurs de CO2 indiquées sont issues de l'ADEME pour le gaz réseau, le fioul, le propane et le pétrole pour poêle / ADEME et EDF pour l'électricité / Ajena (selon étude ADEME/EDF) pour les pompes à chaleur. Les émissions de CO2 issues de la combustion du bois sont considérées comme absorbées par la croissance des arbres suivant le principe du cycle du carbone forestier. L'accroissement annuel des forêts, mesuré en m3 par an et par hectare, mesure la quantité annuelle de ressource renouvelable disponible (matière et énergie), dans la mesure où les forêts sont gérées durablement... ce qui est le cas dans nos régions.

### ▲ Comparatif du coût des énergies (chauffage et production d'eau chaude)

## INITIATIVE LOCALE

# Une aide pour réduire ses déchets

Le composteur proposé par le Sictom de la zone de Lons-le-Saunier.

Afin d'aider ses usagers à diminuer leur production de déchets, le SICTOM de la zone de Lons-le-Saunier propose des composteurs au tarif de 15€.

Les déchets compostables représentent encore 30% des déchets collectés dans les bacs gris. Cela représente environ 60kg de déchets par an et par jurassien.

Le compostage des biodéchets de cuisine (épluchures, restes alimentaires...) est quelque chose de très facile et accessible dans un jardin, même si l'on est pas jardinier.

Contactez le SICTOM : 03.84.86.16.16 ou [prevention@sictomlons.fr](mailto:prevention@sictomlons.fr) pour plus d'informations. ■



### Erratum / Edito de l'Ajena Contact 107

Dans le numéro 107, nous avons indiqué par erreur un mauvais contact pour CoopaWatt au sujet de l'accompagnement aux projets participatifs. Voici leurs contacts : Anne-Marie Bailly [anne-marie.bailly@coopawatt.fr](mailto:anne-marie.bailly@coopawatt.fr) Tél. 06 29 62 46 31 et Paul-Jean Couthenx [paul-jean.couthenx@coopawatt.fr](mailto:paul-jean.couthenx@coopawatt.fr) Tél. 07 68 96 15 10



## L'enjeu énergétique des consoles vidéos

Alors que de nombreux efforts sont faits pour que le matériel informatique gagne en efficacité et consomme le moins possible, les consoles de jeux vidéo s'avèrent être de très mauvais élèves et consomment énormément d'électricité. Un foyer sur deux est équipé d'une console de jeu.

- la PlayStation 4 consommera 137 watts pour 1h de jeu (8,5 watts par heure en mode veille)
- la Xbox One consommera 112 watts par heure de fonctionnement (15,7 watts en veille).

Il existe des mises à jour pour les consoles qui permettent de programmer un arrêt automatique au-delà d'un certain temps d'inactivité : si la console ne détecte pas d'activité pendant une heure, par exemple, elle s'éteint toute seule.

L'option arrêt automatique existe sur les principales consoles utilisées, mais elle n'est pas activée par défaut en usine. Elle relève donc d'une démarche volontaire du joueur, qui doit pour cela aller l'activer dans les paramètres de l'appareil... ■

Édité grâce au soutien financier de la DREAL Franche-Comté (Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement)

