J'investis dans un avenir responsable

FERME SOLAIRE DE **PICARREAU**

OUVERTURE DU FINANCEMENT CITOYEN

RÉGION BOURGOGNE FRANCHE COMTÉ

FERME SOLAIRE DE **PICARREAU**

Sept. 2016
Attribution du marché par la commune de Picarreau à CS Solaire

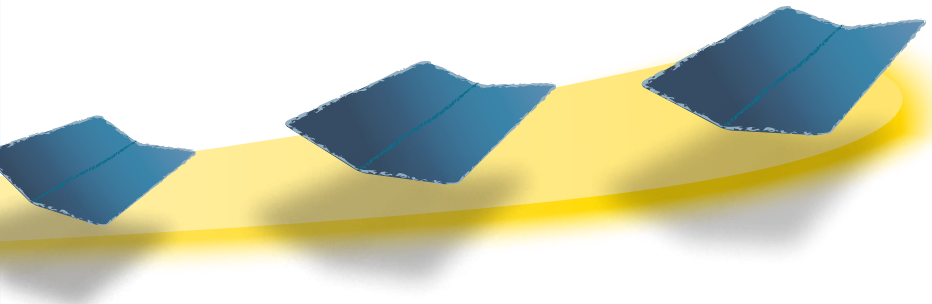
Avril 2017
Lancement de l'étude d'impact

Mars 2018
Dépôt de la demande de permis de construire

Un ambitieux volet environnemental

La ferme solaire s'établit sur d'anciens pâturages, devenus des friches, qui seront à nouveau pâturés par des moutons pour l'entretien du parc. **Les 400 tonnes de bois issues du défrichement sont orientées vers des chaufferies bois-énergie régionales.** Une convention est actée entre l'exploitant et les bergers locaux. La réalisation et l'exploitation de la ferme solaire de 27 ha seront **suivies par des acteurs environnementaux locaux avec un programme élaboré pour préserver la biodiversité de la faune et de la flore** par la création de milieux semi-ouverts, ainsi que pour sanctuariser des espaces boisés. Un sentier pédagogique sera mis en place en bordure du site et des plantations d'arbres seront réalisées.

Ayant obtenu, suite à enquête publique, un avis favorable du commissaire enquêteur en octobre 2018, le projet a reçu le feu vert de la Commission de Régulation de l'Energie (CRE), en étant lauréat de l'appel d'offres de février 2019.



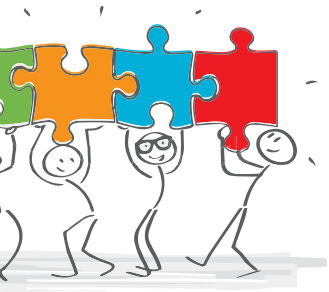
Sept. / Oct. 2018
Enquête publique / Avis favorable du commissaire enquêteur

Janv. / Octobre 2020
Défrichement et archéologie

Oct / Nov 2021
Mise en service

Investissez dans la ferme solaire

La ferme de Picarreau propose aux citoyens du Jura et des cinq départements limitrophes d'apporter 40% des fonds propres nécessaires à la construction du projet en acquérant des actions, soit une contribution citoyenne de 1 300 000 €, dont une partie sera apportée par la commune de Picarreau.
Ce projet fait l'objet de la plus importante levée de fonds participatifs en capital dans le photovoltaïque en France.



Je peux investir de deux façons :

- Première solution, je participe **via un club d'investissement avec le soutien d'Ajena** (du 24 novembre 2020 au 14 janvier 2021). Dans ce cas l'investissement débute à 100 € et est plafonné à 5500 € par foyer fiscal, avec un revenu annuel attendu de 5% net par an et pendant 4 ans, payés au bout des 4 ans. Aucune taxe tant que l'argent investi et la plus-value restent dans le club.

- Autre solution, je participe **en direct avec le code fourni par Ajena** (du 24 novembre 2020 au 24 janvier 2021). L'investissement, possible à partir de 10 €, n'est pas plafonné. Comme la solution 1, le revenu annuel estimé est de 5% net par an – avant fiscalité de 30 % environ – pendant 4 ans, payé au bout des 4 ans.

* Un investissement en actions implique un risque de perte en capital.

Contactez : projetcitoyen@ajena.org
Tél. 03 84 47 81 10 ou 06 44 99 58 65 www.ajena.org

FERME SOLAIRE DE PICARREAU

Les chiffres clés

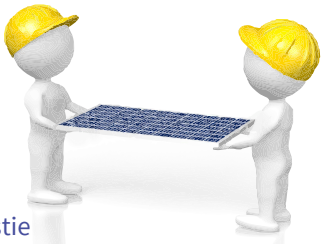
- **2e plus grand projet photovoltaïque** de la région Bourgogne-France-Comté
- Superficie du parc 27 ha, dont 14 ha de panneaux solaires
- Énergie annuelle produite : 29,5 GWh/an (**consommation de ≈10.000 foyers** hors chauffage)
- **Carbone évité : 1.200 T** de CO_2 / an
- Investissement prévisionnel de 18,7 millions € dont 3,1m€ de fonds propres
- Part du financement participatif sur les fonds propres : 40 % (**montant le plus important pour un projet photovoltaïque en France** à ce jour)

Mesures environnementales

- Mise en place d'**îlots de vieillissement de forêt existante** sur 18 ha (laissés sans intervention humaine pendant 30 ans) et 2 ha de milieu semi-ouvert, favorables à la biodiversité animale et végétale
- **Plantation de 10 ha supplémentaires d'arbres** par l'ONF
- Mise en place d'un **pâturage extensif sans traitement**
- **Suivi écologique** sur les années 1, 2, 3 et 5 puis tous les 5 ans
- **Prélèvement conservatoire de baies sauvages** avant projet réalisé par JNE

Les atouts du financement citoyen

De tels projets créent de l'activité sur place et fournissent des emplois non délocalisables.



De plus, l'épargne investie sur le territoire rapporte au territoire (et beaucoup plus qu'avec un projet classique)

L'énergie est notre avenir, économisons-la !

Pour investir ?

projetcitoyen@ajena.org
Tél. 03 84 47 81 10
Mob. 06 44 99 58 65
www.ajena.org

Ajena
Énergie et Environnement

RÉGION BOURGOGNE FRANCHE COMTE

CS Solaire

enerfip

visuels © Freepik / AdobeStock
ALEXIS MONTPEYROUX STUDIO GRAPHIQUE