

J'investis dans un
avenir responsable



FERME SOLAIRE
DE PICARREAU

OUVERTURE DU FINANCEMENT CITOYEN

RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ

FERME SOLAIRE DE PICARREAU

Sept. 2016

Attribution du marché
par la commune de
Picarreau à CS Solaire

Avril 2017

Lancement de l'étude
d'impact

Mars 2018

Dépôt de la demande de
permis de construire

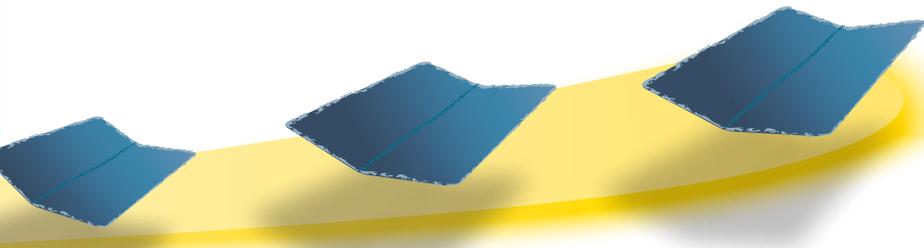
Un ambitieux volet environnemental

La ferme solaire s'établit sur d'anciens pâturages, devenus des friches, qui seront à nouveau pâturés par des moutons pour l'entretien du parc. **Les 400 tonnes de bois issues du défrichage sont orientées vers des chaufferies bois-énergie régionales.** Une convention est actée entre l'exploitant et les bergers locaux. La réalisation et l'exploitation de la ferme solaire de 27 ha seront **suivies par des acteurs environnementaux locaux avec un programme élaboré pour préserver la biodiversité de la faune et de la flore** par la création de milieux semi-ouverts, ainsi que pour sanctuariser des espaces boisés.

Un sentier pédagogique sera mis en place en bordure du site et des plantations d'arbres seront réalisées.

Ayant obtenu, suite à enquête publique, un avis favorable du commissaire enquêteur en octobre 2018, le projet a reçu le feu vert de la Commission de Régulation de l'Énergie (CRE), en étant lauréat de l'appel d'offres de février 2019.





Sept. / Oct. 2018

Enquête publique / Avis favorable du commissaire enquêteur

Janv. / Octobre 2020

Défrichage et archéologie

2021

Mise en service

Investissez dans la ferme solaire

La ferme de Picarreau propose aux citoyens du Jura et des cinq départements limitrophes d'apporter 40% des fonds propres nécessaires à la construction du projet en acquérant des actions, soit une contribution citoyenne de 1 300 000 €, dont une partie sera apportée par la commune de Picarreau.

Ce projet fait l'objet de la plus importante levée de fonds participatifs en capital dans le photovoltaïque en France.



source Enerfip

... de se rassembler
à but commun



Je peux investir de deux façons :

- Première solution, je participe **via un club d'investisseurs avec Ajena** (à partir du 1^{er} septembre 2020) Dans ce cas l'investissement débute à 100 € et est plafonné à 5500 € par foyer fiscal, avec un revenu annuel de 5 % net au bout des 4 ans. (Pas de CSG, de CRDS ni de taxe sur les dividendes).
- Autre solution, je participe **avec Ajena en direct** (à partir du 1^{er} septembre et jusqu'au 30 novembre). L'investissement, possible à partir de 10 €, n'est pas plafonné, mais la fiscalité est de 30 % sur les intérêts annuels, soit un rendement proche de 3,5 % net.

* Un investissement en actions implique un risque de perte en capital.



Contactez : projetcitoyen@ajena.org

Tél. 03 84 47 81 10 ou 06 44 99 58 65 www.ajena.org

Les chiffres clés

- 2^e plus grand projet photovoltaïque de la région Bourgogne-France-Comté
- Superficie du parc 27 ha, dont 12 ha de panneaux solaires
- Énergie annuelle produite : 31 GWh/an (**consommation de ≈10.000 foyers** hors chauffage)
- **Carbone évité : 1.200 à 1.500 T de CO₂ / an** selon les modes de calcul
- Investissement prévisionnel de 18,7 millions € dont 3,1M€ de fonds propres
- Part du financement participatif sur les fonds propres : 40 % (**montant le plus important pour un projet photovoltaïque en France à ce jour**)

Mesures environnementales

- Mise en place d'**îlots de vieillissement de forêt existante** sur 18 ha (laissés sans intervention humaine pendant 30 ans) et 2 ha de milieu semi-ouvert, favorables à la biodiversité animale et végétale
- **Plantation de 10 ha supplémentaires d'arbres** par l'ONF
- Mise en place d'un **pâturage extensif sans traitement**
- **Suivi écologique** sur les années 1, 2, 3 et 5 puis tous les 5 ans
- **Prélèvement conservatoire de baies sauvages** avant projet réalisé par JNE

Les atouts du financement citoyen

*Ils créent des
activités sur place.*



*L'épargne investie
sur le territoire
rapporte au territoire
(et beaucoup plus qu'avec
un projet classique)*



Crédit : Energie Partagée – Audrey Collomb

Pour investir ?

projetcitoyen@ajena.org
Tél. 03 84 47 81 10
Mob. 06 44 99 58 65
www.ajena.org



Ajena
Energie et Environnement

RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE
COMTÉ

CS Solaire

L'énergie est notre avenir, économisons-la !